



**SECTEUR BRESSUIRE**

## **MAISON À ÉTAGE**

Maison à étage proche centre-ville sur environ 820 m<sup>2</sup> de terrain comprenant au RDC : dégagement, salon/séjour, cuisine, salle de bains, WC, une chambre, débarras et buanderie.

A l'étage : palier et deux chambres

Cave - Garage

(70 000 € hors honoraires soit 6.54% TTC d'honoraires charge acquéreur\*)

**74 900 € HAI\***

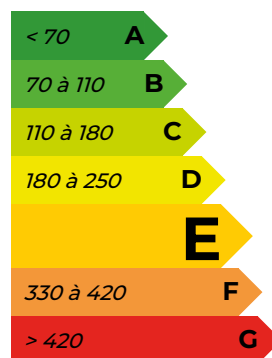
**Réf: 3491**

*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*



**05.49.81.12.13**

*Logement extrêmement performant*



**281**  
kWh/m<sup>2</sup>/an

**62**  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

*Logement extrêmement peu performant*