







Document non contractuel. Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif





## **SECTEUR BRESSUIRE**

## MAISON DE PLAIN-PIED

Maison de plain-pied proche centrebourg dans un environnement calme sur environ 1 440 m² de terrain arboré comprenant au RDC : entrée, salon/séjour avec insert, cuisine ouverte, dégagement, 2 chambres, salle d'eau, WC et cellier.

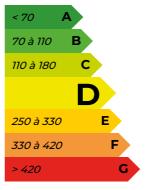
Garage attenant avec mezzanine -Atelier attenant - Cave - Panneaux photovoltaïques avec revenus

(165 000€ hors honoraires soit 4.31% TTC d'honoraires charge acquéreur\*)

## 172 425 € HAI\*

Réf: 3470

Logement extrêmement performant



Logement extrêmement peu performant

**240 7** kWh/m²/an kg CO2/m²/an