



*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

## SECTEUR

# MAISON DE PLAIN-PIED

Sur environ 693 m<sup>2</sup> de terrain, maison de plain pied en vente longue, comprenant au RDC : entrée, salon/séjour lumineux avec poêle, cuisine aménagée et équipée, dégagement, 5 chambres dont une avec mezzanine, vestiaire, salle d'eau et WC.

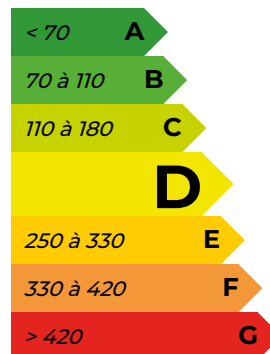
Grenier - Garage d'environ 29 m<sup>2</sup> attenant - Terrasse

(180 000€ hors honoraires soit 4.30% TTC d'honoraires charge acquéreur\*)

## 188 100 € HAI\*

### Réf: 3466

*Logement extrêmement performant*



205  
kWh/m<sup>2</sup>/an

6  
kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

*Logement extrêmement peu performant*



05.49.81.12.13