



*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

**SECTEUR CERIZAY CENTRE-VILLE**

## **LOCAL COMMERCIAL AVEC GARAGE 72 M<sup>2</sup>**

Local commercial en centre-ville comprenant au RDC : un espace vitrine, un espace de vente de 48 m<sup>2</sup> environ et un garage de 72 m<sup>2</sup>

A l'étage : 3 bureaux, dégagement, wc et grenier.

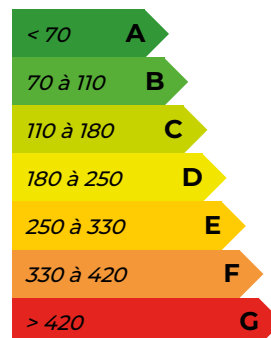
(85 000 € hors honoraires soit 5.66% TTC hors honoraires charge acquéreur\*)

**90 100 € HAI\***

**Réf: 3457**

*Logement extrêmement performant*

**DPE Vierge en l'absence de facture**



*Logement extrêmement peu performant*



**05.49.81.12.13**