



*Document non contractuel.  
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

## SECTEUR BRESSUIRE MAISON EN PIERRE PROCHE BRESSUIRE

Jolie maison en pierre à rénover comprenant au RDC : hall d'entrée, salon/séjour, cuisine, WC, dégagement, 4 chambres et une salle de bains avec baignoire et chaufferie.

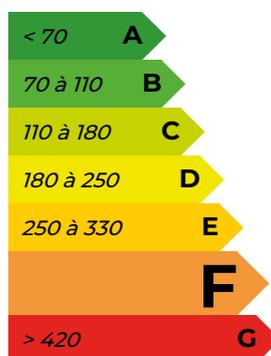
A l'étage : 2 greniers aménageables.

(175 000 € hors honoraires soit 4.30% TTC d'honoraires charges acquéreur\*)

**182 875 € HAI\***

**Réf: 3456**

*Logement extrêmement performant*



**271**  
kWh/m²/an

**82**  
kg CO2/m²/an

*Logement extrêmement peu performant*



**05.49.81.12.13**