



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

**SECTEUR BRESSUIRE, BRESSUIRE
CENTRE-VILLE**

MAISON DE VILLE

Maison à étage située en centre-ville sur environ 253 m² de terrain comprenant au RDC : une entrée sur un salon/séjour avec mur en pierre apparente, une cuisine aménagée, un cellier et WC.

Au 1er étage : 3 chambres, salle de bains avec WC.

Au 2ème étage : grenier.

Cave sous l'ensemble - Préau au fond du jardin

(140 000€ hors honoraires soit 4.76% TTC d'honoraires charge acquéreur*)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

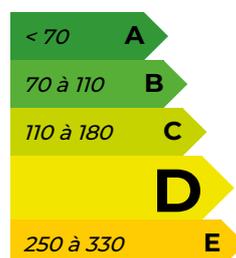


05.49.81.12.13

147 000 € HAI*

Réf: 3455

Logement extrêmement performant



199
kWh/m²/an

43
kg CO₂/m²/an

330 à 420 **F**
> 420 **G**

Logement extrêmement peu performant