



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

**SECTEUR AUTRE , SAINT-MARTIN-DE-
RÉ**

JOLIE MAISON

Joli maison idéalement située, à proximité du marché et du port, comprenant au RDC : Entrée sur une grande pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée équipée, débarras et WC.

À l'étage : Palier desservant une salle d'eau avec WC et 3 chambres spacieuses dont une avec salle d'eau privative.

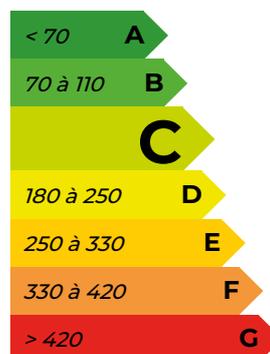
Terrasse sans vis-à-vis à l'arrière de la maison.

(650 000 € hors honoraires soit 3.85% TTC d'honoraires charge acquéreur*)

676 000 € HAI*

Réf: 3447

Logement extrêmement performant



177
kWh/m²/an

5
kg CO₂/m²/an

Logement extrêmement peu performant



05.49.81.12.13