



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

**SECTEUR BRESSUIRE,
ARGENTONNAY**

PAVILLON DE PLAIN-PIED

Sur environ 4 384 M² de terrain, maison de 2021 comprenant au RDC : Entrée ouverte sur une grande pièce de vie lumineuse avec poêle à granulés, cuisine ouverte aménagée équipée, cellier/lingerie, WC, bureau, une première chambre avec dressing, dégagement desservant 2 autres chambres spacieuses et une salle d'eau.

Terrasse - Garage d'environ 27 M² - Préau et 2 cabanons de jardin.

(240 000€ hors honoraires soit 3.85% TTC d'honoraires charge acquéreur*)

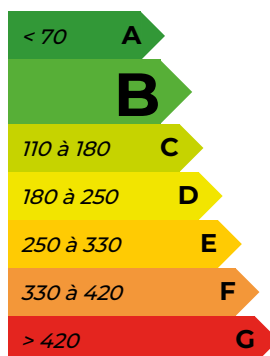
250 800 € HAI*

Réf: 3443



05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant



70 kWh/m²/an
1 kg CO₂/m²/an

Logement extrêmement peu performant

