



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

SECTEUR MONCOUTANT SUR SÈVRE / LA CHAPELLE SAINT LAURENT

PAVILLON AU CALME

Sur environ 1 853M² de terrain, pavillon sur sous-sol comprenant au RDC : Entrée, salon/séjour avec cheminée, cuisine ouverte sur salle à manger avec cheminée, dégagement, salle d'eau, WC et 3 chambres - À l'étage : Palier, une chambre et un grenier - Au sous-sol : Cellier, buanderie cave et garage - Extérieur avec jardin et dépendances.

Gîte aménagé sur une partie du sous-sol, composé d'une cuisine, une chambre, un bureau, une salle d'eau et WC.

(155 000€ hors honoraires soit 4.76% TTC d'honoraires charge acquéreur*)

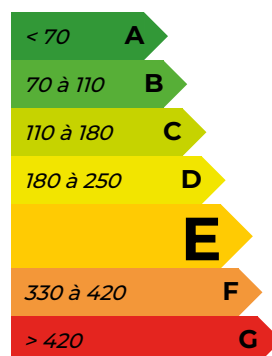
162 750 € HAI*

Réf: 3442



05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant



252
kWh/m²/an

57
kg CO₂/m²/an

