



*Document non contractuel.
Les renseignements indiqués ne le sont qu'à titre indicatif*

SECTEUR , SAINT MESMIN

GRANDE MAISON DE BOURG

Maison située à proximité des commodités comprenant au RDC : Entrée, un grand salon/séjour avec poêle à bois, une cuisine , cellier/lingerie, dégagement et WC - Au premier étage : Palier, une salle de bains et 2 chambres - Grand grenier au 2ème étage - Garage - 2 pièces attenantes à la maison - Jardin en extérieur.

Studio attenant à la maison, libre au 1er mars 2025.

(115 000€ hors honoraires soit 5.13% TTC d'honoraires charge acquéreur*)

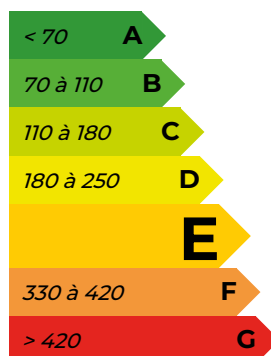
121 325 € HAI*

Réf: 3419



05.49.81.12.13

Logement extrêmement performant



278
kWh/m²/an

9
kg CO₂/m²/an

Logement extrêmement peu performant

